



Kolind Fjernvarmeværk a. m. b. a.

Årsberetning – regnskabsåret 2022-23, Kolind Fjernvarmeværk

Indledning

Velkommen til den 59. generalforsamling i Kolind Fjernvarmeværk, hvor jeg vil fortælle lidt om årets gang.

Der var pr. 30-06-2023 tilsluttet 641 forbrugere, og der er tilsluttet 2570 nye bolig m² og 334 m² erhverv i løbet af regnskabsåret. Stigningen i antallet af forbrugere har igen været positivt i det forløbne år, som jo ellers har budt på stilstand i nybyggeri. Atle har – som sædvanlig fristes man til at sige - lavet et stort opsøgende arbejde ift. at få fat i nye forbrugere.

Årets varmesalg

Der er i 2022/23 solgt 265 MWh mindre end forrige regnskabsår, samtidig er der købt 72 tons mindre halm.

Regnskabsår	Varmesalg MWh	Indkøbt halm ton
2012-13	12.370	4.604
2013-14	10.216	3.974
2014-15	10.670	3.963
2015-16	11.630	4.300
2016-17	11.425	3.966
2017-18	11.478	4.219
2018-19	11.614	4.032
2019-20	11.209	3.954
2020-21	12.055	4.162
2021-22	11.790	4.090
2022-23	11.207	3.972

Graddage

Med hensyn til varmesalget, var varmeåret 2022-23 igen ikke et godt år.

Det blev – desværre for varmesalget – igen et varmt år med 2.525,30 graddage mod sidst års 2.602,5 graddage, hvilket er ca. 19 % under normalåret, der har 3.112 graddage. Som er 3 % lavere end sidste år.

Halmbrændslet

Vi har opsagt samarbejdet med Midtdjurs Halmleverandørforening, da vi mener at vi kan få bedre priser hos andre leverandører. Bl.a. er der åbnet en auktionsportal på internettet hvor man kan lægge sine leveringsønsker ud og bede om tilbud fra leverandører. Det har indtil videre givet nogle konkurrencedygtige priser, meget lavere end det vi skulle have betalt hos MHL. Og det er stadig lokalt halm, så der ikke bliver produceret for meget CO2 under leveringen.

Regnskabet

I regnskabsåret 2022-23 realiserede Kolind Fjernvarmeværk en omsætning på i alt kr. 10.216.769 hvilket er kr. 117.631 mere end sidste års omsætning på kr. 10.099.138.

Produktionsomkostningerne i regnskabsåret 2022-23 er realiseret med kr. 5.452.991 imod kr. 5.799.140 i 2019-20, altså en lavere udgift på kr. 346.149. Efter fradrag til distributions- og administrationsomkostninger, samt finansieringsomkostninger, realiserer Kolind Fjernvarmeværk i regnskabsåret reelt en overdækning på kr. 1.577.697, mod sidste års overdækning på kr. 887.135. Vores revisor vil under gennemgangen af regnskabet gennemgå alle tallene og forklare den specielle måde et fjernvarmeværk aflægger regnskab på.

Bestyrelsen og ledelsen på varmeværket, samt værkets revisor, anser det realiserede resultat som tilfredsstillende, herunder specielt nedbringelse af den samlede gæld for Kolind Fjernvarmeværk.

Økonomien

Bestyrelsen har i hele regnskabsåret haft stor fokus på optimering af driften i værket. Mange af de tiltag der er taget, er gjort for at få en bedre udnyttelse af halmen, og dermed et lavere forbrug, til fordel for forbrugerne

Der er mange områder, hvor Kolind Fjernvarmeværk kan optimere, og derved minimere omkostningerne, og evt. sænke varmeprisen. Kedlen, målerne, andelshavernes installationer, samt tilsyn på anlægsarbejder er områder vi især har fokus på.

Installationer der ikke er korrekt indstillede, medfører dårlig afkøling, og dermed større varmetab i nettet, samt øgede pumpeudgifter. Alt i alt dårligere økonomi for fjernvarmeværket.

Der har i regnskabsåret været nogle få lækager på ledningsnettet, og en del nye forbrugere, specielt i den "gamle" del af Kolind, hvilket er ensbetydende med øgede udgifter til rør og entreprenørarbejde, da det er betydelig dyrere at etablere fjernvarme i dele af byen hvor der skal graves i asfalt

Der har også igennem hele året 2022/23 været stor fokus på restancer. Atle og Pia følger restancelisten tæt, hvilket gør det meget nemmere at holde skyldnerne i kort snor til stor gavn for økonomien i fjernvarmeværket.

Garantiprovision

Der blev sendt en ansøgning til Syddjurs Kommune vedr. reduktion i garantiprovision, som blev godkendt. Det har medført en stor besparelse at gå fra 0,75 % til 0,4 %. Årlig besparelse på ca. 125.000 kr.

Varmeprisen

Selvom vi ikke er direkte ramt af de stigende priser på naturgas, bliver vi jo stadig ramt indirekte, da vi jo bruger el til driften af værket, og priser på materialer også er steget. Prisen på halm følger delvis de andre energipriser og er også stigende fra år til år. Derfor ser vi os nødsaget til at lave en prisstigning på bare 7,45 % på den variable afgift (varmepris), selv om halm har en højere prisstigning på mellem 8,5 - 9 % det kommende regnskabsår.

Samlet vil det udgøre 4,6 % af varmeregnskabet for den enkelte forbruger. Ny Variabel afgift er 650 kr. per MWH inkl. moms, mod sidste års pris 605 kr. per MWH.

Varmeværket

Der har løbende gennem året været reparationer og forbedringer på værket. Forbedringer der i sidste ende betyder bedre økonomi og dermed lavere udgift for forbrugerne.

Atle og Peder har optimeret på forbrændingen med div. Værktøjer, som har givet en bedre forbrænding og dermed en bedre udnyttelse af halmen. I sidste ende kommer det forbrugerne til gode i form af lavere halmforbrug, og det kommer også miljøet til gode da vi udleder "renere" røg.

Optimeringer har ført til et mindre elforbrug fra 270.551 KWh i varmeåret 2017-2018 til 199.919 KWh i varmeåret 2022-2023. En reduktion på 26 %. Med de priser vi har haft på el i det forløbne år er det noget der kan mærkes.

Vandtabet

I regnskabsåret har vandtabet været på 273 m³, mod 309 m³ spædevand i forrige regnskabsår. Året før var tallet over 446, så der sker en forbedring. Vandtabet er en indikator for tilstanden af ledningsnettet og anlæggene hos andelshaverne med direkte forsyning. Der har i regnskabsåret været nogle få brud i ledningsnettet og ca. 50 % af lækagerne dette år har været inde i husene, hvor lækager er opdaget ved brug af lækagemålere. 2 af lækagerne i ledningsnet er opdaget ved

dronetermografering. Bestyrelsen vil gerne appellere til andelshaverne, at de skal være meget opmærksomme på uregelmæssigheder på fjernvarmeinstallationerne – både inde og ude. Hvis man opdager noget, skal man give besked til Atle. Der kan spares mange mandetimer, hvis vi får besked om uregelmæssigheder og det koster ikke andelshaverne ekstra.

Strategi

Sidste år blev det nævnt i beretningen, at bestyrelsen ser på muligheder for at lave enten solcelleanlæg til produktion af el til eget forbrug, eller solvarmeanlæg til produktion af varmt vand til forbrugerne i de perioder hvor forbruget er lavt, så halmvarmeanlægget kan køre på laveste blus i de perioder. Vi har brugt året på at se på løsninger hos bl.a. Grenaa fjernvarme, men er kommet til den erkendelse, at vi ikke ønsker at gældsætte værket og dermed forbrugerne i den grad, det er nødvendigt, for at kunne etablere et stort solcelle- eller solvarmeanlæg. Vi vil dog gerne lave et mindre anlæg som kan bidrage til vores eget elforbrug. Dette kigger vi på i de næste måneder.

Afrunding

Igen i år har vi haft et travlt og begivenhedsrigt år på Kolind Fjernvarmeværk.

En meget stor tak til Atle Madsen, der i den daglige drift udviser stort engagement og ejerskab overfor Kolind Fjernvarmeværks andelshavere.

Også en stor tak til Peder, som med sin store erfaring bidrager til optimeringer, som i sidste ende kommer den enkelte forbruger til gode.

Ligeledes stor tak til Pia for indsatsen på det administrative område. Pia har et indgående kendskab til varmforsyningsloven og de specielle regnskabsregler der gælder for varmforsyningsområdet, hvilket kommer os til gode.

Til sidst en stor tak til bestyrelsen. Bertil, Børge, Andrew og Johnny har alle ydet en stor indsats i løbet af året, og jeg glæder mig over at have en kompetent bestyrelse der dækker de relevante arbejdsområder fuldt ud.

En særlig tak skal lyde til Johnny, som har valgt ikke at genopstille til bestyrelsen. Jeg har sat stor pris på at kunne trække på hans erfaring indenfor drift af en virksomhed.

Jeg overgiver herefter beretningen til eventuelle spørgsmål fra forsamlingen.

p.b.v.

Tommy Beck Kobberøe

28. september 2023